

GTX-C, 부전~마산선 등 4개 민간투자사업 민투심 통과

- ◇ 조용범 차관, 「제5회 민간투자사업심의위원회」에서 총사업비 6.8조원 규모의 철도·환경 분야 4건의 민간투자사업 심의·의결
- ◇ 국민참여 공모 인프라펀드 활성화를 위해 동 펀드를 조성하여 자금 재조달시 이익공유를 면제하는 「민간투자사업기본계획」 개정
 - 금년 내 1호 펀드 출범 독려 및 펀드 투자 대상 사업 적극 발굴 당부

조용범 기획예산처 차관은 '26.8.25일(화) 「2026년 제5회 민간투자사업심의위원회」(이하 '민투심')을 개최하여 철도·환경 등 4개 사업의 안건(6.8조원)과 「민간투자사업기본계획 개정(안)」을 심의·의결하였다.

첫째, 수도권광역급행철도 C노선(이하 'GTX-C')의 실시협약 변경(안)을 의결하였다. 동 사업은 경기 양주 덕정부터 수원까지 연결하는 광역급행철도 사업으로 금번 실시협약 변경(안)은 대한상사중재원의 중재 판결('26.4.1)을 통한 공사비 증액 등을 반영하였다. 금번 실시협약 변경(안) 의결을 통해 GTX-C의 신속한 착공 및 수도권 통근자들의 출·퇴근시간 단축* 등에 기여할 것으로 기대된다.

* 덕정~삼성 이동 소요 시간 : (개통 전) 약80분 → (개통 후) 약30분

둘째, 부전~마산선의 실시협약 변경(안)을 의결하였다. 동 사업은 부산 부전역부터 경남 마산역까지 연결하는 일반철도 사업으로서, 금번 실시협약 변경(안)은 낙동1터널 붕괴 사고('20.3월) 이후 개통 지연 상황을 해소하고 공사 완료 구간(마산~강서금호, 사상~부전)에 대한 부분개통을 추진하기 위한 내용을 반영하였다. 금번 실시협약 변경(안) 의결을 통해 기존 삼량진을 우회하던 노선을 직선화하여 경남·부산 지역주민들의 출·퇴근시간 단축* 및 동남권 지역의 단일 생활권 형성에 기여할 것으로 기대된다.

* 부전→마산 이동 소요 시간 : (개통 전) 약90분 → (완전개통 후) 약40분

셋째, **속초 하수처리시설 현대화 적격성조사 간소화(안)**을 의결하였다. 동 사업은 강원특별자치도 속초시 대포동 일원에 **하수처리시설**(시설용량 5.6만 m^3 /일)을 신설하는 **손익공유형 민간투자사업(BTO-a)**으로서 이번 의결로 향후 동 사업의 경제성·정책성 분석은 생략하고, 재정사업 대비 **민간투자 방식의 적격성 여부만 분석**하게 되어 **사업 추진에 속도를 낼 수 있을 것**으로 기대된다.

넷째, **용인 그린에코파크 민간투자사업 지정 및 제3자 제안공고(안)**을 의결하였다. 동 사업은 경기도 용인시 처인구 일원에 **자원회수시설**(소각시설, 500톤/일)과 **생활자원회수센터**(재활용센터, 150톤/일) 등을 조성하는 **손익공유형 민간투자사업(BTO-a)**으로, 소각시설 반입장은 지하화하고 시설 상부에 공원과 복합문화시설을 조성할 계획이다. 완공시 최신 설비 등을 통해 **발생 폐기물을 안정적으로 처리**하고 지역주민에게 **쾌적한 생활환경을 제공할 것**으로 기대된다.

마지막으로, **국민참여 공모 인프라펀드** 조성을 위해 민자사업의 자금재조달시 **이익공유를 면제**하는 내용의 **「민간투자사업기본계획(이하, 기본계획) 개정(안)」**을 의결하였다. ‘국민참여 공모 인프라펀드’는 일반 국민들이 **위험 부담없이 민자사업에 투자**하기 위해 **「민간투자 활성화 방안」**(’25.2월)을 통해 도입되었다. 금번 기본계획 개정은 동 펀드의 **조성 활성화를 위한 조치**로써, **올해 내 1호 펀드가 출범**될 수 있도록 관계기관과 지속 협의할 계획이다.

조용범 차관은 “금번 민투심 의결로 GTX-C의 착공 및 부전~마산선의 장기간 개통 지연 해소 등 **대중교통 인프라가 크게 개선**될 것으로 기대”되며 “기획예산처는 앞으로도 민투심 수시 개최 등 **민간투자 사업의 신속한 진행**을 위해 적극 노력할 것”을 강조하였다. 또한, “국민들이 민간투자사업의 **편익·수익을 직접 향유**할 수 있는 기회가 확대되도록 관계기관이 **국민참여 공모 인프라펀드 투자 대상 사업**을 적극 발굴할 것”을 당부하였다.

담당 부서	재정성과국 민간투자정책과	책임자	과 장	김숙진 (044-214-3330)
		담당자	사무관	남기인 (nki1213@korea.kr) 김정수 (ksckth470@korea.kr) 조유정 (givejung@korea.kr)

참고 1

수도권광역급행철도 C노선 사업 개요

□ 개요

사업내용	(구간) 경기 양주 덕정~수원, (연장) 86.6km, (정거장) 14개소		
총사업비	4조 9,272억원 ('19년 불변가 기준)	사업주체	지티엑스씨 주식회사
사업방식	수익형 민자사업 (BTO)	사업기간	건설 60개월, 운영 40년
기대효과	수도권 외곽과 도심을 연결하는 광역급행철도 건설을 통해 수도권 교통난 해소		

□ 노선도

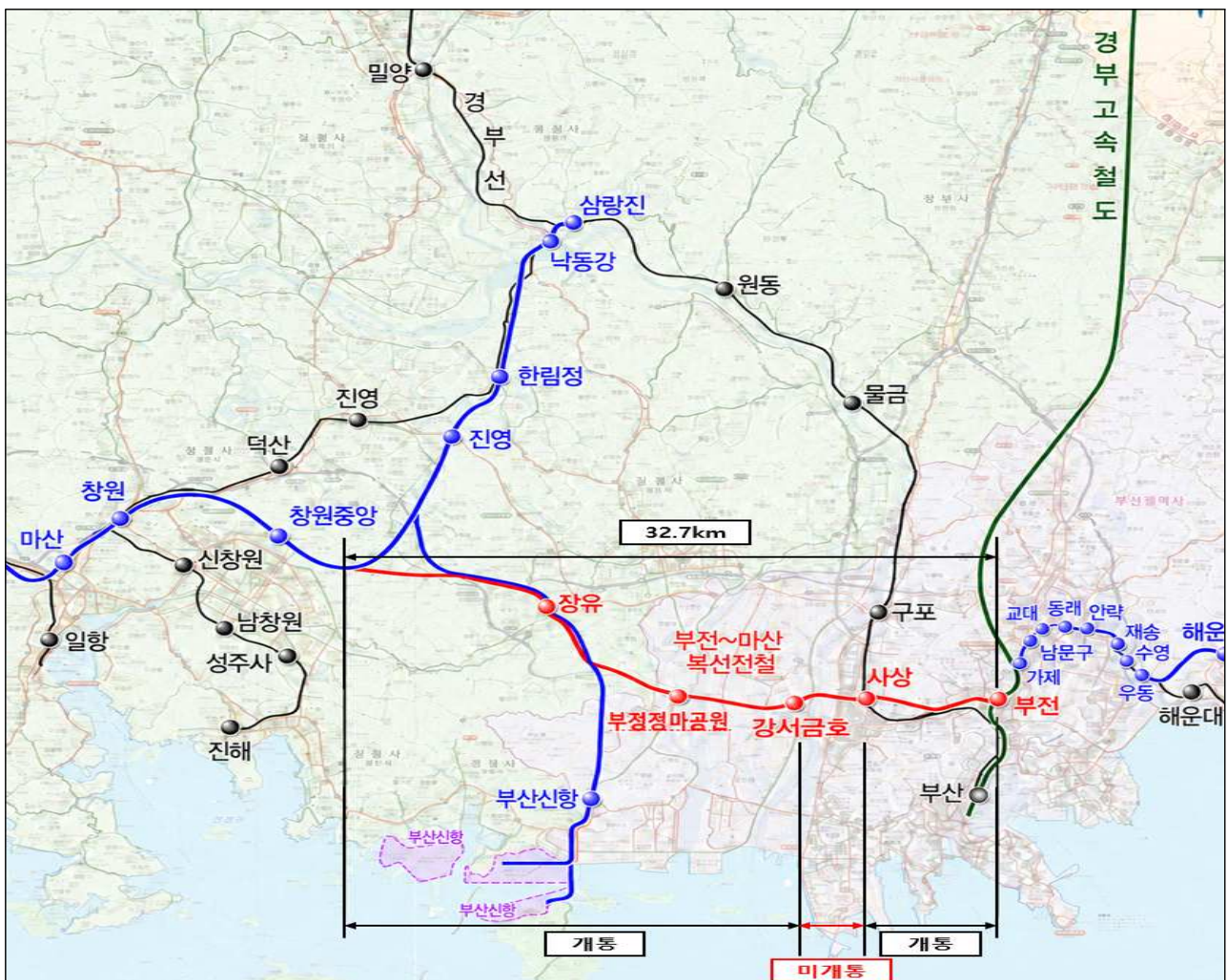


부전~마산선 사업 개요

□ 개요

사업내용	(구간) 부산 부전역~김해 진례, (연장) 32.7km, (정거장) 5개소		
총사업비	1조 2,180억원 (’08년 불변가 기준)	사업주체	스마트레일(주)
사업방식	임대형 민자사업 (BTL)	사업기간	건설 72개월, 운영 20년
기대효과	마산~부산 강서구간 이동 편의 향상을 통해 출·퇴근시간 단축 및 동남권 지역의 단일 생활권 형성에 기여		

☐ 노선도



참고 3

속초 하수처리시설 현대화 사업 개요

□ 개요

시설규모	하수처리시설(56,000m ³ /일)		
사업방식	BTO-a	사업기간	건설 60개월, 운영 30년
기대효과	안정적 하수처리시스템 구축으로 방류수역 수질개선 효과 상부 공원화를 통해 도심 속 친환경 휴식 및 활동공간 조성		

□ 조감도



참고 4

용인 그린에코파크 조성사업 조감도

□ 개요

시설규모	자원회수시설(소각) 500톤/일		
	생활자원회수센터(재활용) 150톤/일		
사업방식	BTO-a	사업기간	건설 48개월, 운영 20년
기대효과	소각시설 반입장의 지하화에 따른 악취감소 및 시설 상부 공원 조성으로 지역주민의 쾌적한 생활에 기여		

□ 조감도



참고 5

국민참여 공모 인프라펀드 개요

- (도입 취지) 일반 국민들이 민간투자의 수익을 위험 부담 없이 공유하고, 국가가 위험을 대신 부담
- (개념) 민자사업의 소요자금을 일반 국민으로부터 공개 모집하여 조달하고, 선순위 대출 등의 방식으로 운용하여 그 수익을 수익자에게 배분하는 특정 프로젝트 기반의 집합투자기구
- (최소 조달 규모) 총민간투자비의 5% 이상
- (1인당 투자 한도) 최대 1억원
- (예상 수익률) 선순위 고정 대출금리에서 각종 수수료*를 차감
→ 국고채 5년 수익률보다 높은 수준 예상
* 보증수수료, 판매수수료, 자산운용보수 등
- (만기) 3~5년 중 사업 성격 등에 따라 결정(차등 설정 가능)
- (조성 대상사업) 총민간투자비 2,000억원 이상 사업으로 수익형(BTO), 임대형(BTL), 혼합형 등 모든 유형을 포함
- (조성 인센티브) 산기반신보에서 우대보증을 적용하고, 동 펀드 조성 및 청산시 자금재조달 이익공유 면제
- 아울러, 신규사업은 RFP 표준안에 배점 및 가점을 부여

